

ClouSet®

FLÄCHENSYSTEME

Report

Nº 3

WOHNGUT EICHENPARK, MÜNCHEN

6.100 QUADRATMETER. 84 WOHNHEINHEITEN.
1 FLÄCHENHEIZ- UND KÜHLSYSTEM. CLOUSET®



DATEN UND FAKTEN

Objekt . Wohngut Eichenpark
Saargemünder Straße. 4 . D-81379 München

Bauherr . Saargemünder Strasse Wohnbau GmbH & Co. KG
Vilshofer Straße 8 . D-81379 München

Generalunternehmer . Bilfinger Berger AG . NL München
Kistlerhofstraße 144 . D-81679 München

Architekt . KSP Engel und Zimmermann
Schwanthalerstraße 22 . D-80336 München

Planung Haustechnik . Jaeger, Moernhinweg + Partner GmbH
Vor dem Lauch 4 . D-70567 Stuttgart

Heizungsbau . Pritzl Haustechnik und Anlagenbau GmbH
Arndorf 5 . D-93444 Bad Kötzing



DIE AUFGABE

An der Saargemünder Straße, im Süden Münchens, entstand direkt an den Isarauen das Wohngut Eichenpark mit insgesamt 84 Eigentumswohnungen. In aufgelockerter Punkthaus-Architektur wurden sieben Gebäude mit einer Gesamtwohnfläche von 6.100 m² in eine großzügige Grünanlage mit altem Baumbestand eingebettet. Die offene architektonische Gestaltung verbunden mit modernstem Wohnkomfort und konkreten Bauherrnvorstellungen stellten gerade an ein Flächenheizsystem ganz besondere Anforderungen.

DIE LÖSUNG

Durch völligen Verteilerverzicht und die beliebige Platzierung der ClouSet® Einzelraumregelung konnte der architektonisch offenen Gestaltung der Wohneinheiten optimal Rechnung getragen werden. Der Verzicht auf unnötige Systemkomponenten, die ausgeglichene Systemhydraulik und die patentierte Systemarchitektur erfüllten die zentralen Anforderungen des Bauherrn – Kosten- und Zeitersparnis bei System, Verlegung, Montage und Inbetriebnahme sowie eine möglichst einfache Funktion bei maximaler Betriebssicherheit. Von keinerlei Folgekosten und wesentlich geringeren Betriebskosten des ClouSet® Systems ganz zu schweigen.

ClouSet® Fachingenieure erstellten vorab detaillierte Ausführungs- und Montagepläne und gewährleisteten die optimale und reibungslose Bauabwicklung. So ließ sich von Baubeginn an über alle Montagephasen Planungssicherheit garantieren.

DAS SYSTEM

Das ClouSet® System arbeitet ohne konventionellen Heizkreisverteiler und ist so mit am Markt erhältlichen Systemen nicht vergleichbar. Verlegung der Rohrleitungen nach dem patentierten ClouSet® Prinzip. Dabei haben alle Heizkreise gleiche Anbindelängen und die unkontrollierte Überheizung im Verteilerbereich entfällt. Aufwendige Einregulierungen können in der Regel entfallen. Die Steuerung erfolgt komplett ohne elektrische Hilfsenergie.

ClouSet® – die Fußbodenheizung – beinhaltet alle Systemkomponenten, die Verbindungsteile oder Fittings und das komplette Systemzubehör. Das komplette ClouSet® Flächenheiz- und Kühlsystem (bestehend aus ClouSet® Rohrleitungssystem, ClouSet® Verlegesystem und ClouSet® Pressfitting-Programm) ist DIN-geprüft und garantiert Sicherheit bei Montage und Ausführung.

ClouSet®
FLÄCHENSYSTEME

ClouSet Flächensysteme GmbH

Steinbeisstraße 27

70771 Leinfelden-Echterdingen

Telefon +49. 711. 79 41 880-0

Telefax +49. 711. 79 41 880-80

info@clouset.de . www.clouset.de